



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ

Stanje na dan: 26.04.2022. 12:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302350, DRAGOZETIĆI

Broj ZK uložka: 553

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11968/2022

Aktivne plombe: Z-1666/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	314 ZGR	ZGRADA			177	
2.	2835/1	SKLADIŠTE MASLINIK STAMBENI OBJEKT SPREMIŠTE-PLINSKA STANICA			19 1061 106 8	
3.	2835/2	POROZINA MASLINIK			198 198	
4.	2835/3	POROZINA MASLINIK			5 5	
5.	2835/5	LUKA POROZINA LUKA			48 48	
6.	2835/6	LUKA POROZINA LUKA			40 40	
7.	2835/7	LUKA POROZINA LUKA			29 29	
		UKUPNO:			320	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Z 1323/04 Zabilježuje se da za uspostavu novosagrađenog objekta na č.zem.2835 nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	YPSILON IMMOBILIEN D.O.O., OIB: 95954455594, KORZO 4, 51000 RIJEKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.	Na suvlasnički dio: 3		
7.1	Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-15345/2021		vezano uz ZK tijelo I, B 3 (3.5)
	ZABILJEŽBA, pokretanja ovršnog postupka na temelju Prijedloga za ovrhu od 26.04.2021., zaprimljenog pod poslovnim brojem Ovr-507/21 od 26.04.2021. i čl. 90. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), predlagatelja THERMO CLICK d.o.o., OIB: 40730106401, Prilaz Vetva 24, Labin, na nekretninama kčbr. 314 zgr (zgrada od 177 m2), kčbr. 2835/1 (skladište od 19 m2, maslinik od 1061 m2, stambeni objekt od 106 m2, spremište-plinska stanica od 8 m2), kčbr. 2835/2 maslinik od 315 m2, kčbr. 2835/3 Porozina od 5 m2 (maslinik od 5 m2), upisanim u A I (jedan), u vlasništvu protustranke YPSILON IMMOBILIEN d.o.o., OIB: 95954455594, Porozina 1, Porozina, 51557 Cres.		
8.	Na suvlasnički dio: 3		
8.1	Zaprimljeno 11.05.2021.g. pod brojem Z-16019/2021		Zabilježba ovrhe vezano uz ZK tijelo I, B 3 (3.5)
	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-507/2021 07.05.2021, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja THERMO CLICK d.o.o., OIB: 40730106401, Prilaz Vetva 24, Labin iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
9.			
9.2	Zaprimljeno 04.01.2022.g. pod brojem Z-83/2022		na 9.1
	Prvenstveni red upisa: Z-40718/2021		
	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, STALNA SLUŽBA U MALOM LOŠINJU POSL.BR.OVR-1786/2021-2 20.12.2021, zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Thermo Click d.o.o., OIB: 40730106401, Prilaz Vetva 24, Labin iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 21.01.2022 u 15:55 pod brojem Z-1666/2022 (Z-40718/2021) zaprimljen je prijedlog YPSILON IMMOBILIEN DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UGOSTITELJSTVO I USLUGE, 95954455594, CRES, POROZINA 1, protustranke THERMO CLICK D.O.O., 40730106401, PRILAZ VETVA 24, 52220 LABIN, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Prigovor prigovor, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.04.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 20587/2022

Izdao:

ZK referent:
ROBERTO TOMICH

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

astarska općina: 302350, DRAGOZETIĆI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 553



Kontrolni broj: Z138161537d626edd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Privremeni Stečajni upravitelj
ZDRAVKO ČUPKOVIĆ
51 000 RIJEKA
Gnambova 2/III
Za Posl.br.: 15 St-134/2022-8
Trgovačko društvo - dužnik
YPSILON IMMOBILIEN d.o.o
Porozina 1
51 557 Cres

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U RIJECI
STALNA SLUŽBENA KAMIONOSNITU

Primljeno	25-04-2022
Opis	
Priglasnost	

OPĆINSKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51 000 RIJEKA

Rijeka, 25.4.2022.g.

Predmet: IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA - nekretnine

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 15 St-134/2022-8 od 15. travnja 2022.g. imenovan sam stečajnim upraviteljem **dužnika YPSILON IMMOBILIEN d.o.o., Cres, Porozina 1** (u daljnjem tekstu: **Dužnik**), pri čemu će se ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održati ročište dana 8. lipnja 2022.g. na Trgovačkom sudu u Rijeci.

Prema odredbama članka 134. st. 1 i 2. Stečajnog zakona, privremeni stečajni upravitelj je dužan prikupiti podatke o imovini dužnika, te utvrditi razloge za otvaranje stečajnog postupka.

Stoga Vam dostavljamo zamolbu da nam dostavite podatak da li Dužnik **YPSILON IMMOBILIEN d.o.o., Cres, Porozina 1**, ima na području naslovnog suda u vlasništvu nekretninu – poslovni prostor, apartman, zemljište ili dr.

U očekivanju dostave traženih podataka i dokumentacije, na adresu stečajnog upravitelja, navedenu u zaglavlju ovog podneska, unaprijed se zahvaljujem i ostajem,

S poštovanjem,

Privremeni stečajni upravitelj :

Na znanje : 1. Kopija Rješenja TS u Rijeci,

K1- 20587/22 *april* 26-04-2022